

PLAN GOSPODARCZY NA 2024 R

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BLOKU PRZY ULICY DIAMENTOWEJ 5

Przychody na koszty zarządzania nieruchomością 108821,77

Wspólną :

Zaliczki na koszty zarządzania

Odsetki

67200
1200

Uchwała o rozlicz.wynik. finans.w planie gosp na 2023

40421,77

Koszty Zarządzania nieruchomością wspólną

63000

Bieżąca konserwacja prace ogrodnicze

8500

Energia elektryczna , woda gospodarcza cz. wspólna

3500

Utrzymanie porządku

23000

Ubezpieczenia, podatki, obsługa prawna i inne opłaty

1800

Zwrot kosztów Zarządu

11000

Przeeglądy techniczne

4000

Inne koszty: księgowość, art. Biurowe,

8000

Koszty bankowe

400

Czyszczenie przewodów wentylacyjnych

2500

Przychody na koszty wywozu śmieci

30600

Wydatki na wywóz śmieci

30600

Przychody na fundusz remontowy

484758,5

Zaliczki na fundusz

74400

Odsetki od zaległości

500

Posiadane środki + lokata

209858,5

Kredyt w PKO B.P.

200000

Wydatki funduszu

446352

Splata kredytu

32352

Bieżące naprawy

8000

Remont klatek schodowych w tym położenie terakoty

remont ścian, zabudowa ścian, wymiana balustrad

na wszystkich 4 klatkach schodowych

400000