

PLAN GOSPODARCZY NA 2022 R
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BLOKU PRZY ULICY DIAMENTOWEJ 5

Przychody na koszty zarządzania nieruchomością	95560,21
Wspólną :	

Zaliczki na koszty zarządzania	62400
Odsetki	800

Uchwała o rozlicz.wynik. finans.w planie gosp na 2020	32360,21
---	----------

Koszty Zarządzania nieruchomością wspólną	54175,84
--	-----------------

Bieżąca konserwacja prace ogrodnicze	7000
Energia elektryczna , woda gospodarcza cz.wspólna	3000
Utrzymanie porządku	15000
Ubezpieczenia, podatki, obsługa prawna i inne opłaty	1800
Zwrot kosztów zarządu	12975,84
Przeglądy techniczne	3500
Inne koszty: księgowość, art. Biurowe,	8000
Koszty bankowe	400
Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	2500

Przychody na koszty wywozu śmieci	35624,1
-----------------------------------	----------------

Wydatki na wywóz śmieci	35624,1
-------------------------	----------------

Przychody na fundusz remontowy	191592,7
--------------------------------	-----------------

Zaliczki na fundusz	67200
Odsetki od lokat	4
Posiadane środki + lokata	124388,7

Wydatki funduszu	56000
------------------	--------------

Koszt dokumentów architektury	10000
Czyszczenie rynien przydachowych	3000
Naprawa i uszczelnienie rynien przydachowych	5000
Naprawa opaski wokół bloku	2500
Wymiana wyłazów dachowych	13000
Naprawa podbitki przydachowej	5000
Ocieplenie kominów	12000
Bieżące naprawy	8000

Sporządziła : Mariola Gomolińska